

## Logements collectifs Theurot

Haguenau (67)

Le projet consiste en la construction de 6 bâtiments en R+2 à R+5 sur un niveau de sous-sol commun en pieux.



### Le projet

La résidence se compose de 6 petits bâtiments érigés en R+2 jusqu'à R+5 sur le parking situé en Rez de Chaussée.

Un bâtiment accueillera une résidence intergénérationnelle acquise et gérée par un investisseur institutionnel.

## Le challenge

Le site se caractérise par une succession de remblai surmontant une alternance de sable puis argile sableuse à compacité faible à moyenne. La justification des fondations profondes est faite sur la base de 4 synthèses géotechniques afin de répondre au problème géotechnique du site.

## Principales réalisations

KELLER a réalisé 273 pieux 3TER en diam. 430 mm 620 mm et 820 mm pour la reprise des efforts statiques et sismiques.

Grâce à notre savoir-faire ainsi qu'au bon relationnel avec l'ensemble des intervenants, le chantier a été réalisé dans les délais attendus et en parfaite harmonie avec la contrainte complémentaire d'un chantier en coactivité.

## Caractéristiques du projet

### Maître d'ouvrage

Demathieu et Bard Immobilier

### Business unit (s) Keller

Keller SWE

### Client

Demathieu et Bard Immobilier - Projet HIKARI

### Applications

Fondations profondes

### Marchés

Résidentiel

### Techniques

Pieux 3TER® - Tarière creuse type III

### email

[communications.fr@keller-france.com](mailto:communications.fr@keller-france.com)