

## ISTRA LOT 3 - PIEUX

Schiltigheim (67)

Le projet prévoit la réalisation de bâtiments avec 2 niveaux de sous-sols sur la commune de Schiltigheim.



### Le projet

Le projet concerne la construction d'un ensemble immobilier de 4 bâtiments sur un îlot central, îlot 3 pour le lot A avec 226 places de stationnement en rdc et sur 2 niveaux de sous-sol.

## Le challenge

Le site se caractérise par une importante couche de loess lâche sur 6 à 8 m de profondeur reposant sur des sables et graviers compacts. La nappe se situe au niveau du toit des sables et graviers. Les charges sont très variables et parfois très élevées. Le bâtiment se situe également en zone sismique.

## Principales réalisations

KELLER a réalisé un total d'un peu plus de 200 pieux 3TER en diam. 430 mm, 520 mm et 820 mm pour la reprise des efforts statiques et sismiques. La longueur des pieux varie entre 8 m et 15 m en fonction des efforts à reprendre.

La solution retenue a été la plus favorable économiquement et techniquement.

## Caractéristiques du projet

### Maître d'ouvrage

Bouygues Immobilier

### Business unit (s) Keller

Keller SWE

### Client

Bouygues Immobilier

### Applications

Fondations profondes

### Marchés

Résidentiel

### Techniques

Pieux 3TER® - Tarière creuse type III

### email

[communications.fr@keller-france.com](mailto:communications.fr@keller-france.com)