

## Archipel lot A

Strasbourg (67)

Le projet consiste en la construction de deux bâtiments en R+7 à R+13 sur un niveau de sous-sol commun nécessitant des fondations profondes.



### Le projet

Le projet comporte 4 000 m<sup>2</sup> de bureaux, 380 m<sup>2</sup> de commerce et 7400 m<sup>2</sup> de logements (97 logements répartis sur 2 bâtiments).

### Le challenge

Le site se caractérise par une succession de sables et graviers plus ou moins lâches jusqu'à 10 m de profondeur. Les efforts sur fondations sont compris entre 100 T ELS et 450 T ELS. L'objectif est de fonder l'ensemble de cette construction pour répondre aux paramètres de l'étude de sol et des impératifs du Maître d'ouvrage.

## Principales réalisations

KELLER a réalisé 280 pieux 3TER en 4 diamètres différents de 430 mm, 520 mm, 620 mm et 820 mm pour la reprise des efforts statiques et sismiques. Ce pieu 3 TER est réalisé à l'aide d'une tarière équipée d'un tube plongeur télescopique rotatif de 0,80 m minimum muni de 2 évènements latéraux en partie basse permettant le bétonnage immédiat dès sa sortie. La longueur des pieux varie entre 8 m et 15 m en fonction des efforts à reprendre et des charges sur les 2 bâtiments distincts.

## Caractéristiques du projet

### Maître d'ouvrage

SOCARA

### Business unit (s) Keller

Keller SWE

### Client

ADIM Est et Demathieu et Bard Immobilier

### Applications

Fondations profondes

### Marchés

Résidentiel

### Techniques

Pieux 3TER® - Tarière creuse type III

### email

[communications.fr@keller-france.com](mailto:communications.fr@keller-france.com)